

రూ.150 కోట్ల ప్రభుత్వ భూమిలో..! అక్రమ విల్లాలు..?



ప్రభుత్వ భూమి పరిరక్షణకు ఫిర్యాదు దారులు పైవేటు సర్వే నిర్వహించారు.. రెవెన్యూ అధికారులు ప్రభుత్వ సర్వే చేశారు.. రెండూ ఒకేవిధమైన నివేదికలు వెలువడ్డాయి.. అయినప్పటికీ ఆక్రమణలో ఉన్న ప్రభుత్వ భూమిని, రెవెన్యూ అధికారులు స్వాధీన పరుచు కోకుండా, కాలయాపన చేయడంపై సర్వత్రా అనుమానాలు వ్యక్తం అవుతున్నాయి..? తప్పుడు లేఅవుట్ లు సృష్టించి, అందులో 'ఎ1, బ1, సి1, డి1' ప్లాట్ లుగా విభజించిన, ప్రభుత్వ భూమికి, దుండిగల్ సర్కిల్-59 టౌన్ ప్లానింగ్ అధికారులు అక్రమ అనుమతులు మంజూరు చేస్తుంటే.. రెవెన్యూ అధికారుల మౌనం వహించడం దేనికి సంతకం..? సిఎస్ అధికారులతో పాటు, రెవెన్యూ యంత్రాంగం కూడా అమ్ముడు పోయిందా..? సుమారు రూ.150 కోట్లు విలువైన ప్రభుత్వ భూమి పట్ల ఎందుకింత అలసత్వం..? సర్వే పూర్తి చేసి ఆక్రమణ గుర్తించిన రెవెన్యూ చర్యల కాలయాపనకు కారణం..? దుండిగల్ రెవెన్యూ, దుండిగల్ సర్కిల్-59 సిఎస్ అధికారుల నిర్లక్ష్యంపై ప్రశ్నలు లేవనెత్తుతోంది.. ఇక దుండిగల్ సర్కిల్-59 సిఎస్ టౌన్ ప్లానింగ్ విభాగం గురించి తెలిసిందే.. అక్రమ కట్టడాల్లో లక్షలాది.. కరెన్షన్ ధ్యేయంగా విధులు నిర్వహిస్తున్నారని అనేక నిదర్శనాలు కళ్ళెదుటే ఉన్నాయి.. ఈ 'జిఎల్ఎస్' కట్టాల పర్యంతం 2021 నుండి చర్యలు చేపడుతూనే ఉన్నప్పటికీ.. ఎక్కడి కట్టాలు అక్కడే అన్నట్టు తయారైంది..

- 3 పేజీ
తరువాయి
ఏ ప్రభుత్వం అధికారంలో ఉంటే, ఆ ప్రభుత్వాలకు పరిపాలనా సౌలభ్యం, ప్రజల శ్రేయస్సు కోసం, రాష్ట్ర ప్రభుత్వంలో, అధికార యంత్రాంగం కొన్ని కొన్ని సందర్భాలలో అనుకూలంగా వ్యవహరించడం అనాదిగా వస్తున్నదే.. ఇదే అదనుగా, తెలంగాణ రాష్ట్రం ఏర్పాటు, కొందరు రాజకీయ నాయకులకు వరంగా మారింది.. తమ పదవీ కాంక్షతో పాటు, ప్రజల ఆస్తులు కొల్లగొట్టేందుకు సదవకాశంగా మర్చుకుని.. అధికారపార్టీ ముసుగులో (నాడు బీఆర్ఎస్-నేడు కాంగ్రెస్) కొందరు నాయకులు, అవినీతి అధికారులతో చేతులు కలిపి, ప్రభుత్వ భూములు కట్టాలకు

ఏడాది క్రితం పైల్ షాట్.. ప్రస్తుతం అధికారుల అండతో దర్జాగా పనులు..

మల్లంపేట్ గ్రామ పరిధిలోని సర్వే నెంబర్లు 170/1, 170/3, 170/4 170/5లో అక్రమ లేఅవుట్లు, అనధికార విల్లాల నిర్మాణాలు, నకిలీ రిజిస్ట్రేషన్లు, చట్టవిరుద్ధంగా భవన నిర్మాణ అనుమతుల వ్యవహారంలో, విచిత్ర రీతిలో ప్లాట్ నెంబర్లు సృష్టించడం ఒకవంతుతే, వాటికి తప్పుడు నిర్మాణం అనుమతులు మంజూరు చేయడం గమనార్హం.. మల్లంపేట్ 'జిఎల్ఎస్' క్రిబ్స్ కాలనీలోని రోడ్ నెంబర్ 10లో ఎటువంటి అప్రూవ్ లేఅవుట్ గా ఆధారాలు లేనప్పటికీ..! A1, B1, C1, D1 తో ప్లాట్ నెంబర్లు సృష్టించి, నిబంధనలకు విరుద్ధంగా ఎనిమిది విల్లాలకి అక్రమంగా అనుమతులు మంజూరు జారీ అయ్యాయి..! మరో 16 విల్లాలకు దరఖాస్తులు "షార్ట్ ఫాల్" కింద ఫైండింగ్ లో పెట్టారు.. అందులో 'జిఎల్ఎస్' బల్డర్ గుర్తించి జియోలజిక్సి చెందిన ఐదు అనుమతులకు దరఖాస్తులు ఉన్నట్టు బయట పడ్డాయని స్థానికులు ఆరోపించారు..

సదవకాశంగా మర్చుకుని.. అధికారపార్టీ ముసుగులో (నాడు బీఆర్ఎస్-నేడు కాంగ్రెస్) కొందరు నాయకులు, అవినీతి అధికారులతో చేతులు కలిపి, ప్రభుత్వ భూములు కట్టాలకు

Town Planning

ID

608266041785

CATEGORY NAME

Town Planning

SUBCATEGORY NAME

Unauthorized Construction

ASSIGNED TO

E. SRINIVASU,ACP(7013647527)

OFFICER REMARKS

"A notice has been issued for the illegal construction, and necessary action will be taken as per the rules." and stopped the work.

GRIEVANCE DATE

06-AUG-2026 11:27:25

STATUS

Open

Open

Under Process

Attended by Officer

Closed By Citizen

Conditional Closed

Message

View More

చర్యలకు తావులేని అవినీతి అధికారుల నిత్య సమాధానాలు.. పాల్పడుతున్నారని ఆరోపిస్తున్నారు.. ప్రస్తుతం మల్లంపేట్ లో సర్వే నెం. 170/3, 170/4, 170/5 పేరిట భూ కుంభకోణంలో అధికారులు, నాయకులే దందా సాగిస్తున్నారు.. ఖరీదైన కట్టాలకు కేరాఫ్ అడ్రస్ గా మారిన మల్లంపేట్ 'జిఎల్ఎస్' క్రిబ్స్ వెంచర్ లో ఉన్న ప్రభుత్వ భూమి కాబ్బా వ్యవహారానికి, ఓ అధికారపార్టీ నాయకుని హుకుం, ఖరీదు రూ.150 కోట్లు విలువైన సర్కార్ భూమికి శరంగోపం పెట్టడం, మల్లంపేట్ లోనే ఈ విషయం చర్చనీయాంశంగా మారింది..

నేతలకు దనదాహం..? అధికారులకు అక్రమార్జనే ధ్యేయం..?

దుండిగల్ సర్కిల్ పరిధిలోని మల్లంపేట్ గ్రామ సర్వే నెం. 170/3, 170/4, 170/5 'జిఎల్ఎస్' లేఅవుట్ అంటేనే అక్రమాల పుట్టగా తేల్చిన అధికారులే..! ఇప్పుడు తప్పుడు అనుమతులు మంజూరు చేయడం వివాదాస్పద విమర్శలకు తావిస్తోంది.. కొన్ని చర్యల ద్వారా అధికారుల్లో మార్పును తెస్తుందని, మారుతారానే అనుకుంటారు.. కానీ దుండిగల్ సర్కిల్-59 సిఎస్ లో గతంలో విజిలెన్స్ విచారణలు..! మొన్నటి ఏసీబి దాడులు జస్ట్ ఫారాలిటి కోసమేనని, స్పష్టతను ఇస్తున్నాయి.. గతంలో విధుల్లో ఉన్న డిప్యూటీ కమిషనర్ ఉండగానే, టౌన్ ప్లానింగ్ వ్యవస్థపై ఏసీబి దాడులు నిర్వహించినా..! ఆయన తీరు మారలేదని పలువురు ఆగ్రహం వ్యక్తం చేస్తున్నారు.. ఆ డిప్యూటీ కమిషనర్ ఘనకార్యం, రూ.150 కోట్లు విలువచేసే ప్రభుత్వ భూమికి ఎవరు పెడుతున్నారో.. ఈ కట్టా వ్యవహారం అటు రెవెన్యూ అధికారులు, ఇటు మున్సిపల్ అధికారుల సమన్వయంతోనే సర్కార్ స్థలంలో నిర్మాణాలు చేపడుతున్నారని, చర్యలు లేని వారి విధుల నిర్వహణే తేటతెల్లం చేస్తుంది..

కొన్నదెంత..? ఆక్రమణలో ఉన్నదెంత..?

మల్లంపేట్ 'జిఎల్ఎస్ క్రిబ్స్' వెంచర్ లో బల్డర్ విజయలక్ష్మి కొన్న భూమి ఎంత..? ఆ కాంపౌండ్ లో ఉన్నదెంతో, రెవెన్యూ-మున్సిపల్ అధికారులకు అవగాహన లేకుండా విధులు నిర్వహిస్తున్నారా..? లేకపోతే అమ్ముడు పోయారా..? అన్న ప్రశ్నలు తలెత్తుతున్నాయి.. మల్లంపేట్ సర్వే నెంబర్లు 170/3, 170/4, 170/5లో 14.20 భూమికి బదులు, 19.10 ఎకరాలకు కాంపౌండ్ పట్టడంతో పాటు, బినామీల మీద అక్రమ రిజిస్ట్రేషన్ల ఆరోపణలు భూ కట్టాకు కీలకంగా మారాయి.. ఆ స్థలంలోనే తప్పుడు ప్లాట్ నెంబర్లు సృష్టించి, అక్రమంగా కన్స్ట్రక్షన్ పర్మిషన్లు మంజూరు చేయడం గమనార్హం.. అధికారుల మౌనంతో, పక్కా పథకం ప్రకారమే భూ మాఫియాకు తెరలేపినట్టు తేటతెల్లం చేసేస్తోంది.. ఫిర్యాదు చేసినా పట్టించుకోకుండా నోటీసులు ఇచ్చామని, చర్యలు తీసుకుంటామని, అవినీతి అధికారులు ఏడాదిపాటు దాటవేసి ధోరణితో చెబుతున్న సమాధానంలోనే కరెన్షన్ కనిపిస్తుంది.. కొనుగోలు చేసిన భూమి కంటే.. అదనంగా రిజిస్ట్రేషన్లు జరిగాయని, ఫిర్యాదులు వచ్చినప్పటికీ, దున్నపోతు మీద వర్షం పడిన చందంగా వ్యవహరిస్తున్నారు.. దుండిగల్ మండలం, దుండిగల్ సర్కిల్-59 సిఎస్ యంత్రాంగం కట్టాదారులకు బహిరంగంగానే సహకరించడం వెనుక గెలుపెరుగని ఓ అధికారపార్టీ నాయకుని సిఫార్సులు ఉన్నట్టు వినికిడి..

బినామీల పేర్లపై రిజిస్ట్రేషన్లు..?

మల్లంపేట్ 'జిఎల్ఎస్ క్రిబ్స్' వెంచర్ లో ఉన్న ఆక్రమిత ప్రభుత్వ భూమిలో, బల్డర్ తన ఎన్ఆర్ఐ తెలివితేటలు ప్రదర్శించారని స్థానికులు ఆరోపిస్తున్నారు.. 2021 నుండే తనపై కేసులు నమోదు అవుతున్నాయని భావించిన లక్ష్మి శ్రీనవాస కన్స్ట్రక్షన్ బల్డర్ విజయలక్ష్మి తన అనుచరులతో పక్కా పతకం పన్నెందట.. మూడు సర్వే నెంబర్ లలో తను కొనుగోలు చేసిన 14.20. ఎకరాలలో విల్లాలు పూర్తి చేసిన విజయలక్ష్మి.. ఆక్రమిత ప్రభుత్వ భూమిని మాత్రం, తన బినామీల పేరుమీద అక్రమ రిజిస్ట్రేషన్లు చేసినట్టు స్థానికులు ఆరోపిస్తున్నారు.. 'జిఎల్ఎస్' ఆక్రమణలో అదనంగా ప్రభుత్వ భూమి ఉన్నట్టు పైవేటు సర్వేలోనూ, రెవెన్యూ సర్వేలోనూ తేల్చారు.. అయినప్పటికీ "రెవెన్యూ మౌనం-మున్సిపల్" అక్రమ అనుమతుల వెనుక భారీగా డబ్బు చేతులు మారాయని, నిరాటంకంగా కొనసాగుతున్న అక్రమ విల్లాల నిర్మాణం ఒక నిదర్శనమని చెప్పవచ్చు..

కేవలం రెండు పార్టీల ఆరోపణలకే పరిమితం కాలేదు. దీని నేపథ్యం వ్యాపారాత్మక రాజకీయ ఎత్తుగడలు స్పష్టంగా కనిపిస్తున్నాయి. బీఆర్ఎస్ నేతలు రాష్ట్ర క్షేమాన్ని కోరుకోవడం లేదని, అధికారం కోసం రాష్ట్ర ప్రజలకు హాని తలపెట్టే స్థాయికి చేరుకున్నారని భావించే ప్రజల్లో బలంగా ఎదుటం అధికార పార్టీకి వ్యాపారం కనిపిస్తుంది. నాసికల పరిమేలు, ఇతర పరిపాలనాపరమైన సమస్యలను ప్రభుత్వం సమర్థవంతంగా ఎదుర్కోలేకనే 'చేతబడి', 'క్షుద్రపూజలు' వంటి పాతకాలపై సెంటిమెంట్లను తెరపైకి తెచ్చి ప్రజలను తప్పుదోవ పట్టిస్తోందని బీఆర్ఎస్ ఎదురుదాడి చేస్తోంది. కాంగ్రెస్ నేతలు రాజకీయ నీటల్లో పరస్పర్ల వాడి సాగిస్తుంటే, హరీష్ రావు నేతలతో నోటీసులు ద్వారా కాంగ్రెస్ నేతలను న్యాయపరంగా ఇరుకున పెట్టాలని చూస్తున్నారు. రాష్ట్రంలో ప్రజా సమస్యలు, సామాజిక సమస్యలు, విద్య, ఉద్యోగాల కల్పనపై నిరాశాత్మక చర్యలు అజరగాల్సిన తరుణంలో, ప్రధాన పార్టీల మధ్య క్షుద్రపూజలు చుట్టూ రాజకీయాలు నడపడం ప్రజాస్వామ్యానికి ఏమాత్రం ఆరోగ్యకరం కాదు. ఒకప్పుడు ఒకరు నైతికతను కోల్పోయి నేతలను నేతగతం చేస్తేనే ఉత్తమంగా ఉన్నట్లు ఆరోపణలు ప్రజాక్షేత్రంలో ఏ మేరకు ప్రధానం చూపుతాయో, ప్రజలు ఎవరి వాదనను నిశ్చయిస్తారో వేటి చూడాల్సిందే

పెద్దన్నును పన్నులు ఎంత? తిరిగి కేంద్రం నుంచి రాష్ట్రానికి
కేటాయిస్తున్న నిధులు ఎంత? అనే అంశంపై కేంద్ర మంత్రులు
సీమన్ రెడ్డి, బండి సంగీతం బహిరంగ చర్చకు నిలగా అని
కవీశ్వర్ దీనిరారు. కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వం ఎక్కడ బిగ్గరా ఉందని,
తెలుగుమొత్తే ఉడిపోయే ప్రభుత్వం ఎవరంటే బండి సంగీతం
తెలుసుకోవాలని ఎద్దేవా చేశారు. రాష్ట్రంలోని 119
నియోజకవర్గాల్లో పోటీకి నిలబడే సత్తా లేదేమీ కిందా అని
ప్రశ్నించారు. తెలంగాణలో మొదలైన ఈ వివాదం కేవలం ఒక
సోపాక నుంచి అంతరించినందు మాత్రమే కాదు.. సత్వేష్టు పథకాన్ని
అమలు చేసేటప్పుడు ఆశ్రయించేందుకు జరుగుతున్న రాజకీయ
పరిపాటాలం. ఉచిత బియ్యం కేటాయింపులు తమవేసిన కేంద్రం
దేహబతుతో, రాష్ట్రానికి రావాల్సిన స్వాయంబద్ధమైన నిధులను
ప్రస్తావిస్తూ ఫెడరల్ హక్కుల కార్యను కాంగ్రెస్ ముందుకు
తీస్తోంది. కార్పొరేట్, కస్టమర్ల పోటీల ప్రాధాన్యత ఎవరు
పట్టించుకుంటారనే అంశం రాబోయే రోజుల్లో ఇరు పార్టీల
మధ్య మరింత రాజకీయ వేడిని పెంచే అవకాశం ఉంది.

ప్రత్యాయలో ప్రత్యక్ష ఆందోళనలకు దూరంగా ఉంటున్నప్పటికీ, సోషల్ మీడియా వేదికగా వివిధతమైన సందర్భాలలో సంబంధం సృష్టిస్తోంది. యూట్యూబ్ ఛానళ్లు, ట్వీట్స్ , ఇన్స్టాగ్రామ్ హ్యాండ్లీ , ఇన్స్టామ్యూసర్ నెట్వర్క్ వ్యాధి డిజిటల్ నెట్వర్క్‌ను సద్వినియోగం చేసుకుంటూ ఎంగేజ్డ్ ప్రభుత్వంపై నిరంతరం మౌలికతకు ప్రచారం చేయడంలో టీఆర్ఎస్ శ్రేణులు ముందంజలో ఉన్నాయి. దీనికి గాఢ భిన్నంగా ముఖ్యమంత్రి రేవంత్ రెడ్డి పూర్వం గానోస్తుంది. డిజిటల్ స్పేస్ కంటే ప్రజల మన్న ప్రత్యక్షంగా ఉండే సభలకే ఆయన ప్రాధాన్యతనిస్తున్నారు. వారంలో రెండు

ప్రభావాన్ని తిప్పికొట్టడంలో ఆ పార్టీ కొంత సాధనకబడిందనే అభిప్రాయాలు ఉన్నాయి. కేటీఆర్ లీగల్ కౌన్సిలను హడావుడిగా సైతం రేపంపే రద్దీ పబ్లిక్ మీటింగ్స్లో తిరిగివెళ్లే ప్రైవేట్ కింద ముద్దుకుంటున్నా. కాంగ్రెస్ పార్టీకి సాంఘికంగా సాంఘికంగా బలమైన సాఫ్ట్ మీడియా ఈకాన్సల్టెన్స్ లోకపోషడం అతిపెద్ద బలహీనత. డిజిటల్ మీడియాలో వచ్చే విమర్శలను తిప్పికొట్టే దిశగా కాంగ్రెస్ పార్టీ సాఫ్ట్ మీడియా వెబ్ సైట్ సరైన ప్రభావం చూపలేకపోతోంది. ఆ సందర్భం, ఆ లోపాలకు రేపంపే రద్దీ తన సమగ్రత పర్యవసానం, మూస ప్రసంగాలతో భర్తీ చేసే పుష్పపుష్పం చేస్తున్నారు. అలెక్సేస్ కాజీయంతో బీఆర్ఎస్ చక్రం తిప్పుతుంటే, అఫ్ లైన్ గ్రౌండ్ కాజీయంలో కాంగ్రెస్ తన పట్టును నిలుపుకోవడానికి ప్రయత్నిస్తోంది. ఈ రెండు సమాచార శక్తుల యుద్ధంలో ఏ పక్షం ప్రభావితమైందని ఎక్కువగా ప్రభావితం చేస్తుందనేది ఆసక్తికరంగా మారింది

2008లో ప్రకటించిన జాతీయ నాటకపరిణా మార్పు కార్యపరిణా ప్రణాళిక (నాచీసీసీ)లోని ఎనిమిది మిషన్లలో జీవం ఒకటి. 2030 నాటికి అదనంగా 250 నుంచి 300 కోట్ల టన్నుల కార్బన్ సీంక్స్ సృష్టించుమని పాఠి. ఒప్పందానికి భారత్ ఇచ్చిన హామీని నెరవేర్చే సాధనంగా దీనిని ఉపయోగించారు. జీవవైవిధ్యం, జలపరిపాలన, కార్బన్ సీక్వెస్ట్రేషన్, అపహారాల పునరుద్ధరణ వంటివి పర్యావరణ లక్ష్యాలే దీని ప్రేరణ. ఇప్పుడు ఈ అపహార నిర్వహణకు గురై, 'ఏకే వేడ్ మా వే నామ్'

(అమ్మ పేరిట ఒక మొక్క) పేరుతో 2024లో ప్రారంభమైన మొక్కలు నాటే కార్యక్రమం దాని స్థానాన్ని ఆవరణాత్మకంగా అక్షమించినట్లు కనిపిస్తోంది. ఇప్పటివరకూ 140 కోట్ల మొక్కలు నాటినట్లు ప్రభుత్వం ప్రకటించినా, తాజా అటవీ గణాంకాలు 'చెట్ల'కు, 'అడవి'కి మధ్య ఉన్న అగాధాన్ని బహిరంగం చేస్తున్నాయి. ఇండియా స్టేట్ ఆఫ్ ఫారెస్ట్ రిపోర్ట్ 2023 ప్రకారం, పచ్చదనం 1,445 చదరపు కిలోమీటర్లు పెరిగినా, అందులో నిజమైన అడవి కేవలం 156 చదరపు కిలోమీటర్లు మాత్రమే. మిగతా 1,289 చదరపు కిలోమీటర్లు 'సమోదిత అడవుల వెలుపలి చెట్ల కవర్' మాత్రమే.

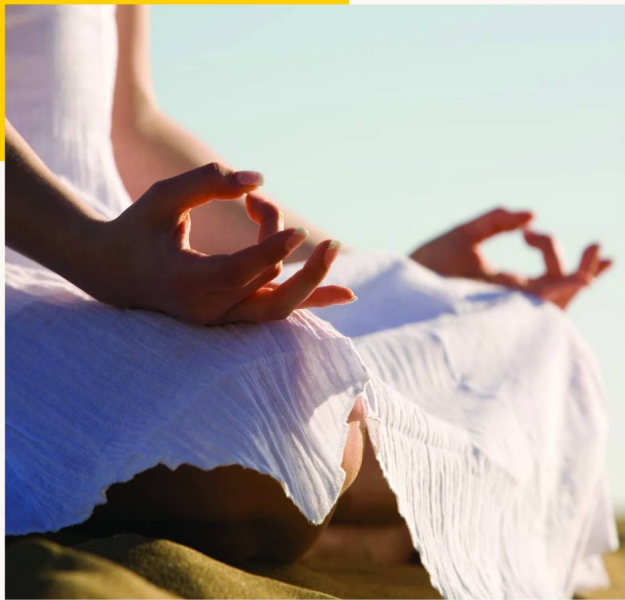
నమోదిత అడవుల్లో దట్టమైన కేసీపీ క్రమంగా పొదలుగా క్షీణిస్తోంది. అంటే, భారత్ ఎక్కువగా మొక్కలు నాటుతోంది, తక్కువగా అడవులను పెంచుతోంది. ఆనక్షీకరంగా, జీవం నిధుల వినియోగం కూడా 2020-21 నుంచి నిరంతరం

మొక్కల మాయాజాలం!

తక్కువగానే ఉంటూ వచ్చింది. 2025-26కు కేటాయించిన నిధుల్లో కేవలం 28 శాతం మాత్రమే వినియోగించగా, 2026-27కు కేటాయించిన మొత్తం కేవలం రూ.170 కోట్లకే పరిమితమైంది, ఇది మిషన్ ప్రాధాన్యతను ప్రభుత్వం ఎంత తగించిందో స్పష్టం చేస్తోన్న అంశం.

ఈ సంక్షోభాన్ని అత్యంత స్పష్టంగా ప్రతిబింబించే ఉదాహరణ ఆరావళి పర్వతశ్రేణి వివాదం! దేశంలోనే అత్యంత క్షీణించిన శ్రేణిగా చెప్పుదగిన ఆరావళిలో, గుట్టలు క్షారయింతో కరిగిపోగా, సాచిక వృక్షజాలాన్ని ఆక్రమణదారు జాతి "ఏలాయతీ కికర్" (ప్రాసోపిస్ జులిఫ్టెరా) కమ్మేసింది. ఇప్పుడు దీన్ని 'గ్రేనీ వాలీ' పేరుతో కొత్త మొక్కలు నాటడం ద్వారా రక్షించాలని ప్రయత్నిస్తున్నారు. కానీ, విక్షతరణదీ పరాన మైనింగ్ విధ్వంసాన్ని, ఆక్రమణాన్ని, వలె సంపూర్ణాలు వట్టి ఏర్పడిన చిరస్థావరాల వ్యవస్థను ఈ కొత్తగా నాడిన మొక్కలు తిరిగి తీసుకురావేవు. పునరుద్ధరణ అంటే ల్యాండ్ సేఫ్టింగ్ కాదు. అయితే, ఈ నివేదికను ఎలా చదవాలన్న దానిపైనా భిన్నాభిప్రాయాలు వ్యక్తమవుతున్నాయి. కాగ్ సాధనం అకౌంటింగ్

■ పనికొచ్చే పలుకు



క్ష్మాగుణాన్ని మించినదేదీ!?

మనిషి జీవితంలో ఎదురయ్యే అనేక సవాళ్లలో అత్యంత కష్టతరమైనది - తనకు హాని చేసినవారిని క్షమించడం! ఇది కేవలం నైతిక ఉపదేశం కాదు.. జీవన శైలిని సములంగా మార్చే గొప్ప సూత్రం. సుమతీ శతకకారుడు బద్దిన ఈ ప్రాచీనచిక్ సత్యాన్ని ఎంతో ఆదరంగా ఇలా చెప్పాడు:

“ఉపకారికి నుపకారము/ విపరీతము గాదు సేయ వివరింపంగా,
అపకారికి నుపకారము/ నెపమెన్నక సేయువాడు నేర్పరి సుమతీ!”

మనకు మేలు చేసినవారికి తిరిగి మేలు చేయడం సహజం. ఇందులో గొప్పతనమేమీ లేదు. ఇది ప్రతి మనిషీలోనూ సహజంగా ఉండే స్పృహ. కానీ నిజమైన మనోబలం, నిజమైన నేర్పు దానిని బయటపడేటట్ల తనకు కీడు చేసినవారిపట్ల, సమయం ఎలా ప్రవర్తించామన్న దానిలోనే. గతంలో వారు చేసిన తప్పులను గుర్తు చేస్తూ, పగతో రగిలిపోతూ బతకడం సులభమే. కానీ ఆ తప్పులను పక్కపెట్టి, ద్వేషాన్ని విడనాడి, అపనరచైతే వారికి సహాయం చేయగలిగి మృషిని అలవర్చుకోవడమే అనల్లన జీవన కళ.

ఈ ఆలోచనను నేటి జీవనస్థైతికి అన్వయించుకుంటే, దీని విలువ మరింత స్పష్టమవుతుంది. మనం రోజువారీ జీవితంలో ఎంతోమందితో సంబంధాలు కనసాగిస్తుంటాం... కుటుంబంలో, స్నేహితుల మధ్య, కార్యాలయంలో. సంబంధాల్లో ఆపార్థాలు, గొడవలు, నొప్పించే మాటలు సహజం. అయితే వీటిని మనసులో పెట్టుకుని, ప్రతికారోచ్ఛతో బలకడం మొదలుపెడితే, అది మనల్ని ఎదురుగా చుంగదీస్తుంది. మానసిక అనారోగ్యపు దీని ప్రభావం అపారం. ఒత్తిడి, ఆందోళన, నిద్రలేమివంటి సమస్యలకు మూలకారణంగా తరచు కనిపించే ఈ అజీవివెట్టిని కోవడం. దీనికి విరుగుడు క్షమగలనది. ఎవరైనా మనల్ని నొప్పించినా, వారి తప్పులను సేవడదే గుర్తుచేసుకోకుండా ముందుకు సాగగలిగితే, మనసు తేలికవుతుంది. ఇది బలహీనత కాదు - అనలైన తత్వే. ఎందుకంటే క్షమించడానికి ధైర్యం కావాలి, సహనం కావాలి, జ్ఞానశ్రం కావాలి!

ఈ సూత్రాన్ని వృత్తిరచమైన జీవితంలోకి తీసుకువచ్చే కూడా దాని ప్రయోజనం స్పష్టమవుతుంది. కోటి ఉద్యోగి ఒకసారి తప్పు చేసినా, అతనికి శిక్షిత్వం పెంచుకోకుండా సహజతరం మనస్తత్వం ఉన్నవారే బృందంలో నిజమైన నాయకులుగా ముగ్గుతారు. కుటుంబ సభిదాల్లో కూడా, భార్యభర్తల మధ్య, తల్లిదండ్రులు-పిల్లల మధ్య చిన్న చిన్న అవార్థాలు వచ్చినప్పుడు, పాత తప్పులను తిరిగి తిరిగి ప్రస్తావించకుండా ముందుకు సాగే గుణం ఆ బంధాలను బలపరుస్తుంది. దీనికీ విరుద్ధంగా, ప్రతి చిన్న విషయాన్ని రెవ్వపెడుతూ, పాత గాయాలను రేపుతూ ఉండి, ఎంత బలమైన బంధాలను చివరికి బీటలువారుతుంది.

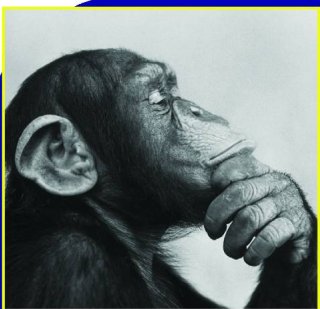
ఈ పద్యంలోని మరో సూక్ష్మమైన అంశం ఏమిటంటే, -“నెమవచ్చుక” అనే పదం. అంటే, ఉపకారం చేసేటప్పుడు కూడా ఆ వ్యక్తి గతంలో చేసిన తప్పులను ఎత్తిచూపకుండా వేరుచేయాలన్నది. కేవలం క్షమించడమే కాదు, ఆ క్షమను గొప్పగా చాటుకోకుండా, సమాజంగా, నిష్కల్మషంగా ఆచరించడమే అనవసరమైన దృష్టివిధి. ఎందుకంటే క్షమించి కూడా ఆ విషయమే వేరేపదే గర్వచేస్తూ ఉంటే, అది నిష్కల్మష క్షమ కాదు - అది మరో రూపంలో ఉన్న అహంకారమే.

జీవితంలో ప్రశాంతత, సంతోషం కోరుకునే ప్రతి ఒక్కరూ ఈ సువాత్రాన్ని ఆచరించే మార్గాని, ఇతరుల తప్పులును క్షమించడం వల్ల మనకు కలిగే అపారమైన ప్రశాంతతే అలెటిమంగా మన జీవన నాణ్యతను నిర్ణయిస్తుంది. కీడుకు ప్రతీకారంతో బదులివ్వడంకంటే, మేలుతో స్పందించడమే నిజమైన బలం, నిజమైన సంస్కారం అని సుమతి తత్వకారకమైన శతాబ్దాల క్రితమే మనకు బోధించారు. నేటికీ ఆ మూల అంతే వర్తిస్తుంది, అంతే విలువనుంది.

ఉత్తర ఆంధ్రప్రదేశ్ విమానయాన చరిత్రలో సోమవారం నూతన అధ్యాయం ఆరంభమైంది. రంజిత్ అబ్ధిగి సీతారామరాజు అంత్కూటీయం నానాకళయం వాణిజ్య సర్వీసులు ప్రారంభించిన కేవలం 52 విమాన రాకపోకలతో సుదీర్ఘ 1న ప్రధాని మోదీ ప్రారంభించిన ఈ మూనాకళయూని జీఎంఆర్ సంస్థ అభివృద్ధి చేసి స్వీకరించింది. హైదరాబాద్ నుంచి ఇండియా తొలి విమానం రాగా, అబుధాబి, సింగపూర్ నుంచి అంత్కూటీయం సర్వీసులు కూడా మొదలయ్యాయి. రంజిత్ అభివృద్ధి ఎంఆర్వో నుంచిపాల్గొని, భారత్ ఎరోసీటీ వంటి ప్రణాళికలతో భోగాపురం, పుల్లె తూర్పు తీరపు ఎరోప్లేన్ కేంద్రంగా ఎదిగి పక్కాతం స్పష్టంగా కనిపిస్తుంది. దశాబ్దానికిపైగా నాయుడు ఊహించిన ఈ దార్శనికత, ఇప్పడు ప్రధానాంధ్ర అర్థిక వ్యవస్థనే పునర్నిర్మించే దిశగా అడుగులేస్తుంది.

ఉత్తర ఆంధ్రప్రదేశ్ విమానయాన చరిత్రలో ఒక నూతన అధ్యాయం ఆరంభమైంది. భోగాపురంలోని అల్లూరి సీతారామరాజు అంతర్జాతీయ విమానాశ్రయం అధికారికంగా నాణిజ్య సద్యసులను ప్రారంభించిన తొలిరోజే ఏకంగా 52 విమానాల కలపోకలతో సందడి నెలకొంది. దేశీయ ప్రధాన కేంద్రాలతోపాటు మధ్యప్రాచ్యం, ఆగ్నేయాసియా ఇంటర్జాతీయ గమ్యస్థానాలకూ కొత్త గేట్‌నే అనుసంధానతను అందించింది. ఆగస్టు 1న ప్రధాని నరేంద్ర మోడీ ప్రారంభించిన ఈ గ్రీన్‌ఫీల్డ్ విమానాశ్రయాన్ని జీఎంఆర్ విశాఖపట్నం ఇంటర్నేషనల్ ఎయిర్‌పోర్ట్ లిమిటెడ్ (జీఎమ్‌ఎల్‌ఆర్) అభివృద్ధి చేసి నిర్వహిస్తోంది. “భోగాపురంలో విమానాశ్రయం ప్రారంభం ఆంధ్రప్రదేశ్‌కు అనుసంధానతలో చారిత్రక శకానికి తెరతీస్తోంది. యువత ఆకాంక్షలకు బలం చేకూర్చి, విస్తృత ఆర్థిక అవకాశాలను తెరుస్తోంది” అని సీఎం చంద్రబాబు నాయుడు ‘ఏక్స్‌ప్రో పోస్టు’ చేశారు. కేంద్ర పౌర విమానయాన శాఖ మంత్రి కిషన్‌రావు రామ్మోహన్ నాయుడు స్వయంగా ప్రయాణికులకు బోర్డింగ్ పాసిలు, జ్ఞాపికలు అందజేస్తూ ఈ వారితో ఘట్టానికి ప్రధానాంశం చేశారాడు. ఎయిర్ ఇండియా, ఎయిర్ ఇండియా ఎక్స్‌ప్రెస్, ఇండిగో, స్పూజ్, ఇండియావన్ సంస్థల విమానాలు తొలిరోజు పాఠప్రదాయ నాటికే కెనన్ నిల్వూర్‌తో స్వాగతం పొందాయి. హైదరాబాద్ నుంచి బయలుదేరిన ఇండిగో 6ఈ 6408 విమానం తొలి రౌటర్ రాకగా చరిత్రకెక్కినా, అబుధాబి నుంచి 6ఈ 1443 విమానం రాకతో అంతర్జాతీయ కార్యకలాపాలు కూడా మొదలయ్యాయి. సింగపూర్ నుంచి స్పూజ్ డిఆర్ 784 విమానం దిగడం, భోగాపురం తొలిరోజు నుంచే గ్లోబల్ కన్వేషివిటీని అందుకున్న నానచగా నిలిచింది.

కేవలం తొలిరోజు గణాంకాలే కాదు, భోగాపురం భవిష్యత్తు మె
సామర్థ్యాన్ని పరిశీలిస్తే ఇది సమీప కాలంలోనే తన లక్ష్యాలను అ
మించి ఎదిగే అవకాశాలు స్పష్టంగా కనిపిస్తున్నాయి. 2,200 మ
ఎకరాల విస్తీర్ణంలో నిర్మించిన ఈ విమానాశయం, బోయింగ్



స్వీహం అంటే గొప్ప మూటలు కాదు -కలిసి నవ్వున
క్షణాలు, పంచుకున్న చిన్న ఆనందాలు, రోజువారీ
జీవితంలో మనం పెద్ద విషయాల వెంట పలిగడుతూ,
చిన్న చిన్న ఆనందాలను మర్చిపోకుంటాం. కానీ
నిజానికి, వాస్తవంగాగ్ని నిజమైన విప్రతాప దాహితీ ఆ
చిన్న క్షణాల్లోనే. ఒక స్నేహితుడితో పంచుకున్న నవ్వులో,
ఓ చిన్న మాటలో, ఓ చిరు జ్ఞాపకంలో. అలాంటి క్షణాలే
మనసుకు కొత్త ఉదయాన్ని కొత్త శక్తిని ఇస్తాయి. అందుకే
స్నేహిన్ని దాంట్లోని చిన్న ఆనందాలను జీవితంలో
ఎప్పుడూ కాపాడుకోవాలి.

-మహాదేవ

-మహాదేవ



777, 787 ప్రేమివైరెన, ఏయిరిబన్ ఏ330, ఏ350 వంటి వైడ్-బాడీ విమానాలను నిర్వహించగల 3,800 మీటర్ల కోడ్-4 ఉండే ప్రయోగ కలిగి ఉంది. ప్రస్తుతం వార్షికంగా 60 లక్షల వరకు రెవెన్యూకులను నిర్వహించే సామర్థ్యంతో (ప్రారంభమైనా, భవిష్యత్తులో 4 కోట్లవరకు) పైగా విస్తరించే ప్రణాళిక ఇప్పటికే సిద్ధంగా ఉంది. అంతకుముందే, ఈ ప్రాజెక్టులో అత్యంత ప్రతిష్టాత్మకంగా అంతం -500 ఏకరాల ఎవియేషన్ హాబిలో భాగంగా 25 ఏకరాల్లో నిర్వహించబడిన అతిపెద్ద మెయింటెనెన్స్, రిపేర్ అండ్ ఓపరేషోల్ (ఎంఆర్వో) నడుమాల్ని నిర్వహించాల్సిన ప్రణాళిక. ఇది సాకామెతే, తూర్పు తీరంలో భోగాపురం ఏర్పేసిన కేంద్రంగా మారి, అంతర్జాతీయ విమానయాన, రక్షణ తయారీ సంస్థలను ఆకర్షించే అవకాశం ఉంది. అంతేకాక, 25,000 మైలీకి దాటుకుని వార్షిక సామర్థ్యంగల కార్గో టెర్మినల్, జెట్టెక్లు, సముద్ర ఉత్పత్తులవంటి ఉత్పత్తి విలువ కలిగిన సవరణ వస్తువుల కోసం ప్రత్యేక కార్గో చైన్ నడుమాల్ను అభివృద్ధి చేస్తూన్నాడు. విశాఖపట్నం వోర్డ్, పారిశ్రామిక కారిడార్లతో అనుసంధానం చేయడం ద్వారా, భోగాపురాన్ని తూర్పు తీరంలో ప్రధాన ఎయిర్ కార్గో కేంద్రంగా తీర్చిదిద్దాలన్నది లక్ష్యం. ఇండియాలోనే అత్యంత వేగంగా పూర్తయిన గ్రీన్ఫీల్డ్ విమానాశ్రయాల్లో ఇది ఒకటి. కేవలం 31 నెలల్లో, నిర్దేశిత గడువుకున్నా ఇదు నెలలు ముందుగానే పూర్తి కావడం విశేషం. ఎవియేషన్ యూనివర్సిటీ, ఎడ్యుసేటి, ఏర్నోసేటి వంటి అనుబంధ ప్రాజెక్టులు కూడా సమాంతరంగా రూపొందిస్తుకుంటున్నాయి. ఇవి కేవలం విమానాశ్రయాన్ని దాటి, మొత్తం విశాఖపట్నం-భోగాపురం గ్రోత్ కారిడార్ను దేశంలోనే అగ్రగామి ఆర్థిక, పారిశ్రామిక కారిడార్లలో ఒకటిగా మార్చాలన్న విశిష్ట దార్శనికతకు ప్రతిబింబిస్తున్నాయి.

అయితే, ఇంతటి ప్రతిష్ఠాత్మక పాజెక్టు పారంభ దశలో

సహజంగానే కొన్ని సవాళ్లు ఎదురవుతున్నాయి. సీరిఫురానికీ చెందిన ఒక ప్యానింగర్ తన అనుభవాన్ని పంచుకుంటూ, తెలంగాణామునీ బయలుదేరిన తన ప్రయాణంలో ఆంధ్రపరంజర ఇంక్స్ వద్ద టీప్రెస్సిక్ ఇబ్బందులు ఎదుర్కోవాల్సి వచ్చిందని, విమానాశ్రయంలోకి అడుగుపెట్టిన తర్వాత అద్భుతంగా ఉండి, సుదీర్ఘ ప్రయాణాన్ని బట్టి చెప్పిందని పేర్కొన్నాడు. సగరం నుంచి చీవాడు ప్రాంతంలోని ఈ కార్త వీమానాశ్రయానికి ముందే దూర్వాన్ని తగ్గించేలాంటి ఏపీఎస్ఆర్టీసీ ఇబ్బడికీ ఏతో ఎక్స్ప్రెస్ పేరుతో ఏసీ ఎలక్ట్రిక్ బస్సు సర్వీసులును ప్రారంభించిందీ. తొలిరోజే 14 ఈ-బస్సులు రెండు ప్రధాన మార్గాల్లో ఉదయం 4:30 నుంచి రాత్రి 10:30 వరకు నడుస్తున్నాయి. ఇలాంటి అనుసంధాన సవాళ్లను ముందుచూపుతూ పరిష్కరిస్తున్న తీరు, ప్రభుత్వం, జీఎంఆర్ సస్థ కేటలం విమానాశ్రయాన్ని నిర్మించడమే కాకుండా, ప్రయాణికుల అనుభవాన్ని వినుగ్రామ మెరుగవరచడంపైనా దృష్టి సారించాయని సుబ్బం చెప్పింది. 2014లో రాష్ట్ర విభజన అనంతరం హైదరాబాద్ అనే ప్రధాన విమానయాన కేంద్రాన్ని కొల్పోయిన ఆంధ్రప్రదేశ్కు, ఇన్ని ఏళ్ల తర్వాత తనదైన పూర్తిస్థాయి అంతర్జాతీయ గ్రీన్ఫీల్డ్ విమానాశ్రయం లభించడం ప్రధానంగానే ప్రస్తుతంలో ఒక నిర్మాణాత్మక మలుపు! దక్కానిసిక్కిగా చంద్రబాబు నాయుడు గడిపించిన ఈ దాదానికత, ఇప్పుడు వాస్తవ రూపం దాల్చడం యాభుద్ధికం కాదు. ఇది స్థిరమైన ప్రణాళిక, సకాలంలో అమలు ఫలితమే. తొలిరోజు 52 సర్వీసులతో మొదలైన ఈ ప్రయాణం, భవిష్యత్తులో ఎంతోవో, కార్గో, ఏరోస్పేస్, ఏమియెషన్ యూనివర్సిటీ వంటి అనుబంధ ప్రాజెక్టులు పూర్తయ్యే కొద్దీ, కేరలం ఒక విమానాశ్రయంగా కాకుండా యావత్ శత్రుర ఆంధ్రప్రదేశ్ ఆర్థిక వ్యవస్థనే పునర్నిర్మించే శక్తిమంతుడైన చంద్రకక్షిగా ఎదగగలుగడం చెప్పడంలో ఆతిథివర్గం లేదు.

ಪಿಂಚಲ್ವೆ ಪಿಂಚಲು



జపాన్‌లో ఐన్‌క్రీమ్ ప్రియలను ఆశ్చర్యానికి గురిచేస్తోంది. ఒక వింత రుచి. ఇవాళ ప్రివెక్టులోని 'మినిస్-కే' యామడ' అనే రోడ్‌సైడ్ డ్రెస్, గుల్లలతో తయారు చేసిన సాఫ్ట్-నర్మ ఐన్‌క్రీమ్‌తో సోఫట్ మీడియల్ వైరల్‌గా హురింది. యామడ టే నుంచి తీసుకొచ్చిన తాజా నముడ గుల్లలను, మృదువైన పాల ఐన్‌క్రీమ్‌పై అలంకరించి, పైన సోయా సాస్ చిలకరించి వడ్డిస్తున్నారు. "నముడ తాజాదూరం-తీవ్ర పాలు-ఉప్పటి సోయా సాస్" కలయిక రుచి మొగలను పోకేకు నుండివేస్తుంది రుచి మానసనూ చెబుతున్నారు. ఈ వింత డెజైన్ ఫోటోలు, వీడియోలు సోఫల్ మీడియాలో హాల్‌వల్ చేస్తున్నాయి. "ఇది ఐబ స్పెష్షియల్" అని కొందరు నెటిజన్లు నమ్మలేకపోతున్నారు. కేవలం 600 యెస్ (సుమారు రూ. 300)కే లభించే ఈ వింత కోసాను ఈ వేసవి అంతా అందించనున్నట్లు యూజూమ్‌స్టం తెలిపింది. ఇప్పటికే మాచా, రామ్స్ సాఫ్ట్-నర్మ వంటి రుచి రుచలతో పేరున్న ఐన్‌క్రీమ్, ఇమ్మర్లు ఈ గుల్ల ఐన్‌క్రీమ్‌తో మరోసారి అసక్త రేపుతోంది.

